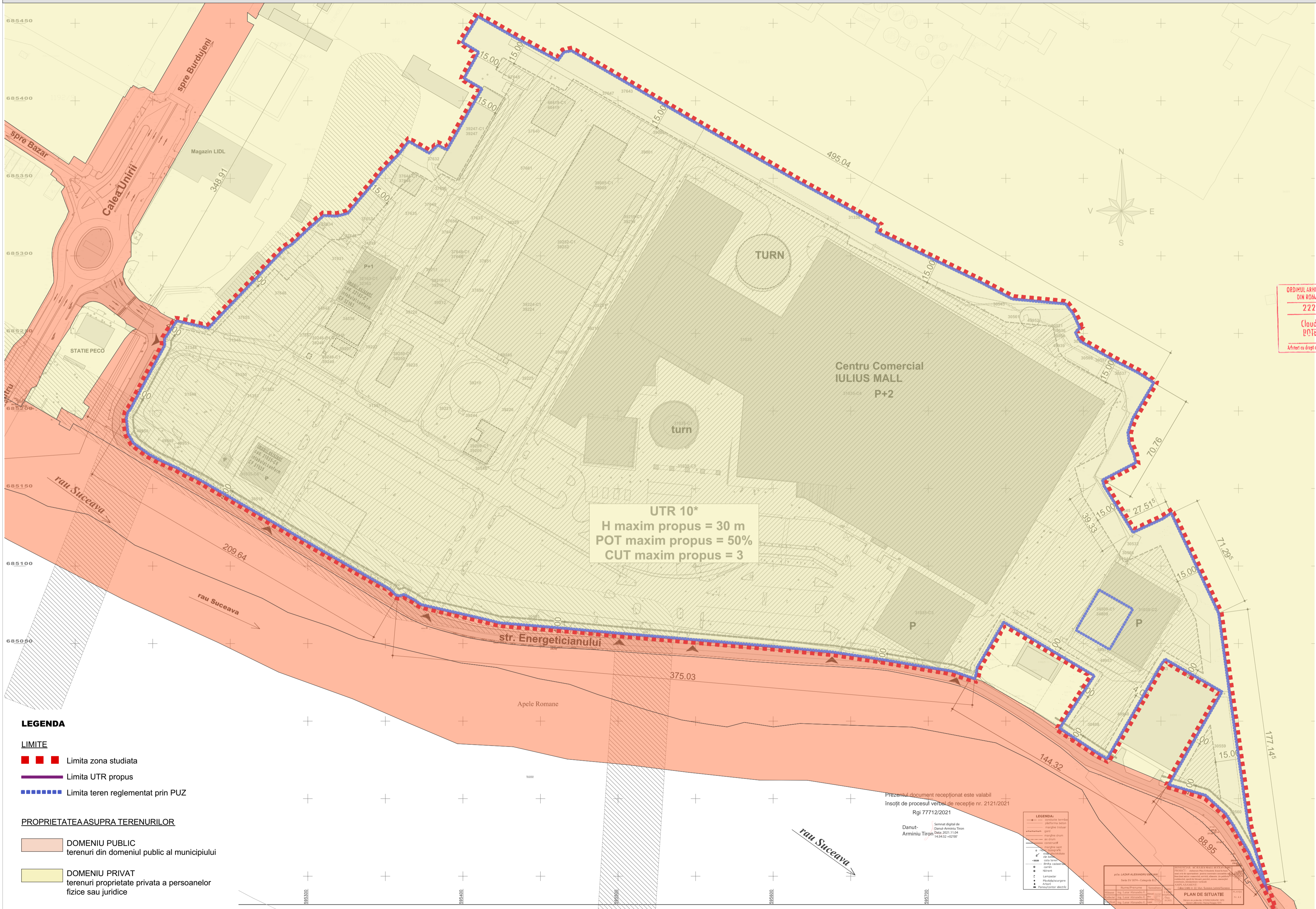
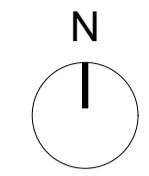


PUZ - CONSTRUIRE ANSAMBLU FUNCTIUNI MIXTE, Calea Unirii, nr. 22, mun. Suceava, jud. Suceava



UTR 10*
 H maxim propus = 30 m
 POT maxim propus = 50%
 CUT maxim propus = 3

- LEGENDA**
- LIMITE**
- ■ ■ Limita zona studiata
 - Limita UTR propus
 - Limita teren reglementat prin PUZ
- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**
- DOMENIU PUBLIC
tereni din domeniul public al municipiului
 - DOMENIU PRIVAT
tereni proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 2228
 Claudiu P. BOTEA
 arhitect
 D E
 Arhitect cu drept de semnatura



ARHIMAR
 ARHITECTURA / URBANISM
 BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM
 Str. Calareilor, nr. 1, Pavilion H. Cluj-Napoca 400167, Romania
 T: +40 264 596 786, F: +40 372 898 382
 www.arhimar.ro

Echipe de proiectare

arh. Adrian Bedreaga

arh. Daniel Barna

arh. Adelina Bolot

Verificat
 arh. Valentin Moldovan

Şef Proiect
 arh. Claudiu Botea

Elaborare PUZ cu RLU aferent in baza unui Aviz de Oportunitate pentru construire ansamblu cu functiuni mixte: comercial, servicii, alimentatie publica, parcuri, accese, amenajari exterioare, sistematizare verticala, parcare supraterana multietajata, refunctionalizare cladiri existente

Beneficiar
 SC IULIUS MALL SUCEAVA SRL
 Calea Unirii, nr. 22, mun. Suceava, jud. Suceava

Adresa investitiei
 Calea Unirii, nr. 22, mun. Suceava, jud. Suceava

Proiect

Proiect nr. 1454 / 2021

Faza PUZ

Scara 1:1500

Data 24. February. 2023

ARH-07
PLAN PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
 CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
 CLASA DE IMPORTANTA "II"
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC II
 ZONA SEISMICA AG=0.10 g
 COTA ±0.00

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al ARHIMAR si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate. Aceasta plansa reprezinta extras din Proiectul Tehnic, necesara pentru autorizare si nu va fi folosita pentru executie

Prezentul document receptionat este valabil
 insotit de procesul verbal de receptie nr. 2121/2021
 Rgi 77712/2021
 Danut-
 Arminiu Tiron

- LEGENDA:**
- terenuri din domeniul public al municipiului
 - terenuri din domeniul privat al persoanelor fizice sau juridice
 - terenuri in proprietate comuna
 - terenuri in proprietate privata
 - terenuri in proprietate publica
 - terenuri in proprietate de stat
 - terenuri in proprietate de interes national
 - terenuri in proprietate de interes european
 - terenuri in proprietate de interes international
 - terenuri in proprietate de interes global
 - terenuri in proprietate de interes regional
 - terenuri in proprietate de interes local
 - terenuri in proprietate de interes comunitar
 - terenuri in proprietate de interes national
 - terenuri in proprietate de interes european
 - terenuri in proprietate de interes international
 - terenuri in proprietate de interes global
 - terenuri in proprietate de interes regional
 - terenuri in proprietate de interes local
 - terenuri in proprietate de interes comunitar

PLAN DE SITUATIE
 P.1